

Załącznik nr 3

do uchwały nr
Rady Gminy Świąciechowa
z dnia
w sprawie uchwalenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego wschodniej części
gminy Świąciechowa - rejon granicy z Miastem Leszno,
Gminą Lipno i planowanego głównego węzła drogi
ekspresowej - S5

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY ŚWĄCIECHOWA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA.

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, ze zm.), w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym:

- Ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506)
- Ustawę z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077, ze zm.)
- Ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1152, ze zm.),
- Ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 755, ze zm.) oraz
- prognozę skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu miejscowego,

Rada Gminy Świąciechowa rozstrzyga co następuje:

- 1) Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspakajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowiące zadania własne gminy, zapisane w przedmiotowym planie miejscowym będą finansowane:
 - a) z budżetu gminy w przypadku uzyskania dofinansowania ze środków Unii Europejskiej,
 - b) przez dysponentów sieci (MPWiK w Lesznie, ZUW we Wschowie),
 - c) w ramach inicjatywy lokalnej z mieszkańcami (właścicielami działek powstałych w wyniku realizacji planu),
 - d) ze środków podmiotów gospodarczych (np. partnerstwo publiczno - prywatne)
- 2) Z ustaleń planu wynikają następujące przedsięwzięcia:
 - a) sieć wodociągowa o długości ca 3 100,00 mb,
 - b) kanalizacja o sanitarna długości ca 3 100,00 mb,
 - c) sieć gazowa o długości ca 2 500,00 mb,
 - d) budowa linii napowietrznej WN o długości ca 250,0 mb
 - e) budowa linii kablowej SN o długości ca 3 100,00 mb,
 - f) drogi o powierzchni ca 24 800,00 m².

- 3) Realizacja przedsięwzięć określonych w punkcie 2) będzie przebiegać zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym ustawą prawo budowlane, ustawą o gospodarce komunalnej i prawem ochrony środowiska.
- 4) Realizacja przedsięwzięć określonych w punkcie 2) może być modyfikowana wraz z dokonującym się postępem technicznym o ile nie naruszy to ustaleń planu.
- 5) Budowa infrastruktury technicznej w ramach zadań własnych gminy tj. sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz dróg finansowana będzie zgodnie z zapisami z pkt 1.
Pozostałe przedsięwzięcia określone w planie miejscowym, spoczywać będą na właścicielach działek powstałych w wyniku realizacji planu i dysponentach sieci.
- 6) Finansowanie przedmiotowych przedsięwzięć określonych w planie miejscowym, należących do zadań własnych gminy podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077, ze zm.).
- 7) Wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej.
- 8) Inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy muszą być ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej.
- 9) Inwestycje z zakresu przesyłania i dystrybucji paliw gazowych i energii elektrycznej zapisane w niniejszym planie, będą realizowane w sposób określony w przepisach odrębnych.