

**Uchwała Nr XIX/.../2020**  
**Rady Gminy Święciechowa**  
**z dnia .....**

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości za część roku 2020 oraz przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zmianami) i art. 15 p oraz art. 15 q ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz.374 zm. poz. 567 poz. 568), **Rada Gminy Święciechowa** uchwała co następuje:

§ 1. 1. Wprowadza się za jeden miesiąc roku 2020 zwolnienie z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r. poz. 1292 z późn. zmianami) dla przedsiębiorców, o których mowa w ust. 2 i których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1, obejmuje przedsiębiorców, którzy spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność handlową, usługową lub wytwórczą,
- 2) w ostatnim dniu miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przypada ustawowy termin płatności raty podatku odnotowali pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19,
- 3) na dzień 31 grudnia 2019 r. nie posiadali zaległości z tytułu podatku od nieruchomości.

3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1, nie obejmuje przedsiębiorców, którzy:

- 1) w dniu 31 grudnia 2019 r. spełniali kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zmianami).

4. Przedsiębiorca zamierzający skorzystać ze zwolnienia składa do organu podatkowego:

- 1) korektę deklaracji na podatek od nieruchomości lub informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych,
- 2) oświadczenie, że jego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 – zgodnie z drukiem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) informację o rodzajach prowadzonej działalności i formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 – zgodnie z drukiem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

5. Podatnik zamierzający skorzystać ze zwolnienia od podatku na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia deklaracji lub informacji podatkowej wraz z formularzami określonymi w załącznikach nr 1 i nr 2.

6. Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 4.

§ 2. Warunek pogorszenia płynności finansowej, którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 uznaje się za spełniony, jeżeli ustalony wskaźnik szybki płynności tj. stosunek środków pieniężnych, należności krótkoterminowych oraz inwestycji krótkoterminowych do zobowiązań bieżących wynosi mniej niż 1 i jest niższy niż ten wskaźnik ustalony, oddzielnie dla każdego z ostatnich trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia oświadczenia o pogorszeniu płynności finansowej.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji Europejskiej - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

§ 4. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli - na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa - spełniania przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia.

§ 5. 1. Przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminy płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w maju i czerwcu 2020 r. przedłuża się do 30 września 2020 r.

2. Przedłużenie terminów płatności rat, o którym mowa w ust. 1, obejmuje przedsiębiorców, którzy spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność handlową, usługową lub wytwórczą,
- 2) w ostatnim dniu miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przypada ustawowy termin płatności podatku odnotowali pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.
3. Przedsiębiorca zamierzający skorzystać przedłużonego terminu płatności rat podatku od nieruchomości składa do organu podatkowego oświadczenie, że jego płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 – zgodnie z drukiem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 6. Warunek pogorszenia płynności finansowej, którym mowa w § 5 ust.2 pkt 2 uznaje się za spełniony, jeżeli wskaźnik szybki płynności tj. stosunek środków pieniężnych, należności krótkoterminowych oraz inwestycji krótkoterminowych do zobowiązań bieżących wynosi mniej niż 1 i jest niższy niż ten wskaźnik ustalony, oddzielnie dla każdego z ostatnich trzech miesięcy poprzedzających dzień złożenia oświadczenia o pogorszeniu płynności finansowej.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świąciechowa.

§ 8. 1. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady

Jerzy Machowiak