

PROJEKT

Uchwała Nr /...../2025 Rady Gminy Świąciechowa z dnia marca 2025

w sprawie nieodpłatnego nabycia działki położonej w obrębie Świąciechowa od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024r. poz. 1465 ze zmianami) oraz § 5 uchwały Nr III/11/2010 Rady Gminy Świąciechowa z dnia 29 grudnia 2010r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości należących do zasobu nieruchomości Gminy Świąciechowa oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości Gminy Świąciechowa, warunków udzielenia bonifikat od ceny nieruchomości i wysokość stawek procentowych, podwyższonej stawki procentowej opłaty rocznej za nieruchomości gruntowe (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 2011r. Nr 65, poz.1130) **Rada Gminy Świąciechowa uchwala co następuje :**

§1.Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz gminy Świąciechowa w trybie art. 24 ust.5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2024 r. poz. 589 ze zmianami) z zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa działki położonej w obrębie Świąciechowa o nr ewidencyjnym 566/1 o pow. 0,0400 ha – wykorzystywanej jako droga.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świąciechowa.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Anna Urbańska

Uzasadnienie
do Uchwały Nr / /2025 Rady Gminy Święciechowa
z dnia marca 2025r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia działki położonej w obrębie
Święciechowa od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

Uzasadnieniem podjęcia niniejszej uchwały jest konieczność przystąpienia do zawarcia aktu notarialnego w sprawie nieodpłatnego nabycia na własność gminy Święciechowa działki położonej w obrębie Święciechowa oznaczonej ewidencyjnie nr 566/1 o pow. 0,0400 ha – wykorzystywanej jako droga.

W chwili obecnej działka ta jest własnością Skarbu Państwa, a prawa właścicielskie wykonuje Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Zgodnie z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2024 r. poz. 589 ze zmianami) Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi.

Tym samym zostały spełnione ustawowe przesłanki do nieodpłatnego przekazania przez KOWR działki nr 566/1 na własność Gminy Święciechowa.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.