

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2025-05-

Dane nadawcy

MARIA KELER-LECIEJEWSKA
PESEL: 59081405060
Telefon: +48506082347
Email: LBF@LBF.BIZ.PL

PRZEDMIOT

19.05.2025

19.05.2025

Podpis elektroniczny zweryfikowany w dniu

Wynik weryfikacji: ważny/ nieważny/
Brak możliwości weryfikacji**Dane adresata**

GINA ŚWIECIECHOWA (64-115 ŚWIECIECHOWA,
WOJ. WIELKOPOLSKIE)

WNIOSEK**Wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego ul. Leszczyńska**

Szanowni Państwo, W załączeniu przesyłam wniosek o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Leszczyńskiej 51

Załącznik

1. [Świeciechowa - wniosek o zmianę planu zagospodarowania.](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu: 2025-05-18T22:44:13.042+02

Podpis elektroniczny

1

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP160297715

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: GMINA ŚWIECIECHOWA

Identyfikator adresata: swieciechowa

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: MARIA KELER-LECIEJEWSKA

Identyfikator nadawcy: 14081959

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2025-05-18T22:44:15.110

Data wytworzenia poświadczenia: 2025-05-18T22:44:15.110

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK225167911

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 225167911

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 391 par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 391 par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-7f03f67995004cf11c78a21baff41add :

referencja ID-aa254da3d55af1c44194cbcfce527b9 : Wniosek%20o%20zmian%C4%99%20planu%20zagospodarowania%20przestrzennego%20ul.%20Leszczy%C5%84ska.xml

referencja : #xades-id-c7b877fa869867a7f4478a7abb0e5213

Święciechowa, dnia 18-05-2025

ŻORŻETA JAŚ

UL. LESZCZYŃSKA 51

64-115 ŚWIĘCIECHOWA

Pełnomocnik:

Maria Keler-Leciejska

Akt notarialny : Repetorium A numer 9388/2015

 Repetorium a numer 3901/2016

Rada Gminy Święciechowa

UL. UŁAŃSKA 4

64-115 ŚWIĘCIECHOWA

**Wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działki nr 341/12,341/13, 341/14**

Szanowni Państwo,

Zwracam się z prośbą o dokonanie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działek nr 341/12,341/13, 341/14, położonych w Święciechowie, celem dopuszczenia na tej działce budowy budynków w zabudowie szeregowej oraz grupowej.

Uzasadnienie wniosku:

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, teren ten nie jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową grupową. Jednakże, w obliczu dynamicznie rozwijającej się gminy oraz rosnącego zapotrzebowania na nowe inwestycje mieszkaniowe, uważam, że zmiana ta jest niezbędna w celu umożliwienia rozwoju zabudowy wielorodzinnej w tej lokalizacji, co pozwoli na efektywne wykorzystanie potencjału tego terenu.

Działki nr 341/12, 341/13, 341/14 znajdują się w bliskiej odległości od istniejącej infrastruktury, w tym drogi publicznej, co czyni je odpowiednimi do realizacji takich inwestycji. Ponadto, ich położenie w obrębie zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej sprawia, że proponowana zmiana będzie w pełni korespondować z istniejącą zabudową, a także przyczyni się do poprawy estetyki i funkcjonalności okolicy.

Z uwagi na fakt, że teren ten znajduje się w sąsiedztwie innych działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, zmiana planu zagospodarowania pozwoli na harmonijny rozwój tego obszaru, zgodny z ogólnymi założeniami dotyczącymi rozwoju gminy.