

Święciechowa, dnia 18-05-2025

~~XXXXXXXXXX~~
~~UL. UŁAŃSKA 51~~
64-115 ŚWIECIECHOWA

Pełnomocnik:

~~Maria Kalarczyk-Jewka~~

Akt notarialny : Repetorium A numer ~~9388/2015~~

Repetorium a numer ~~3901/2016~~

Rada Gminy Święciechowa

UL. UŁAŃSKA 4

64-115 ŚWIECIECHOWA

Wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 341/12, 341/13, 341/14

Szanowni Państwo,

Zwracam się z prośbą o dokonanie zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działek nr 341/12, 341/13, 341/14, położonych w Święciechowie, celem dopuszczenia na tej działce budowy budynków w zabudowie szeregowej oraz grupowej.

Uzasadnienie wniosku:

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, teren ten nie jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową grupową. Jednakże, w obliczu dynamicznie rozwijającej się gminy oraz rosnącego zapotrzebowania na nowe inwestycje mieszkaniowe, uważam, że zmiana ta jest niezbędna w celu umożliwienia rozwoju zabudowy wielorodzinnej w tej lokalizacji, co pozwoli na efektywne wykorzystanie potencjału tego terenu.

Działki nr 341/12, 341/13, 341/14 znajdują się w bliskiej odległości od istniejącej infrastruktury, w tym drogi publicznej, co czyni je odpowiednimi do realizacji takich inwestycji. Ponadto, ich położenie w obrębie zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej sprawia, że proponowana zmiana będzie w pełni korespondować z istniejącą zabudową, a także przyczyni się do poprawy estetyki i funkcjonalności okolicy.

Z uwagi na fakt, że teren ten znajduje się w sąsiedztwie innych działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, zmiana planu zagospodarowania pozwoli na harmonijny rozwój tego obszaru, zgodny z ogólnymi założeniami dotyczącymi rozwoju gminy.

Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojego wniosku, który jest wynikiem dbałości o rozwój gminy oraz optymalnego wykorzystania dostępnych terenów pod inwestycje mieszkaniowe.

Z poważaniem

~~Marek K...~~